

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 09.02.2023 bis 13.03.2023
Vorprüfung vom 09.01.2024

Publikation im Amtsblatt vom ...
Publikation im amtl. Anzeiger vom ...
Öffentliche Auflage vom ...

Einspracheverhandlungen vom ...
Erledigte Einsprachen ...
Unerledigte Einsprachen ...
Rechtsverwahrungen ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am ...
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am ...

Die Präsidentin Die Sekretärin

Letizia Müller Cynthia Krebs

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Leissigen, ...

Die Gemeindeschreiberin

Cynthia Krebs

Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

Einwohnergemeinde Leissigen

Überbauungsordnung «Bad»

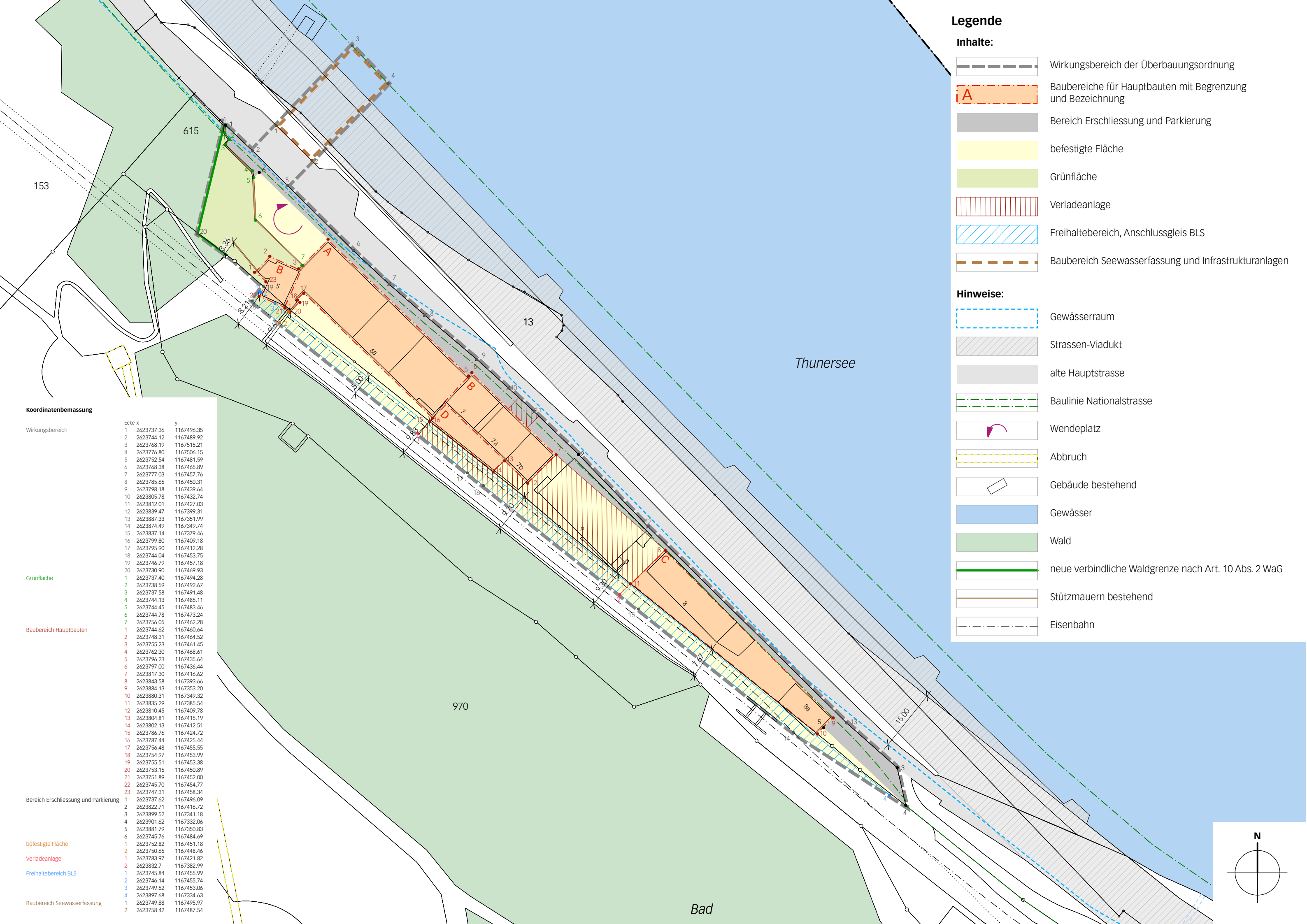
Überbauungsplan 1:750

- Die Überbauungsordnung besteht aus:
- Überbauungsplan
 - Überbauungsvorschriften

- Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht
 - Zonenplanänderung
 - Mitwirkungsbericht Mai 2023
 - Naturgefarengutachten

16. März 2026

leissigen/einzonung gipswerk bad 07491/4_resultate/
07491_ueo_260226_oenal/lm/jm/hs



Legende

Inhalte:

- Wirkungsbereich der Überbauungsordnung
- Baubereiche für Hauptbauten mit Begrenzung und Bezeichnung
- Bereich Erschliessung und Parkierung
- befestigte Fläche
- Grünfläche
- Verladeanlage
- Freihaltebereich, Anschlussgleis BLS
- Baubereich Seewasserfassung und Infrastrukturanlagen

Hinweise:

- Gewässerraum
- Strassen-Viadukt
- alte Hauptstrasse
- Baulinie Nationalstrasse
- Wendeplatz
- Abbruch
- Gebäude bestehend
- Gewässer
- Wald
- neue verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Stützmauern bestehend
- Eisenbahn

Koordinatenbemassung

Wirkungsbereich	Ecke x	y
	1	2623737.36
	2	2623744.12
	3	2623768.19
	4	2623776.80
	5	2623752.54
	6	2623768.38
	7	2623777.03
	8	2623785.65
	9	2623798.18
	10	2623805.78
	11	2623812.01
	12	2623839.47
	13	2623887.33
	14	2623874.49
	15	2623837.14
	16	2623799.80
	17	2623795.90
	18	2623744.04
	19	2623746.79
	20	2623730.90
Grünfläche	1	2623737.40
	2	2623738.59
	3	2623737.58
	4	2623744.13
	5	2623744.45
	6	2623744.78
	7	2623756.05
Baubereich Hauptbauten	1	2623744.62
	2	2623748.31
	3	2623755.23
	4	2623762.30
	5	2623796.23
	6	2623797.00
	7	2623817.30
	8	2623843.58
	9	2623884.13
	10	2623880.31
	11	2623835.29
	12	2623810.45
	13	2623804.81
	14	2623802.13
	15	2623786.76
	16	2623787.44
	17	2623756.48
	18	2623754.97
	19	2623755.51
	20	2623753.15
	21	2623751.89
	22	2623745.70
	23	2623747.31
Bereich Erschliessung und Parkierung	1	2623737.62
	2	2623822.71
	3	2623899.52
	4	2623901.62
	5	2623881.79
	6	2623745.76
befestigte Fläche	1	2623752.82
	2	2623750.65
Verladeanlage	1	2623783.97
	2	2623832.7
Freihaltebereich BLS	1	2623745.84
	2	2623746.14
	3	2623749.52
	4	2623897.68
Baubereich Seewasserfassung	1	2623749.88
	2	2623758.42

